

# INFORME de prensa



buenos aires

## Cantidad de escrituras de compraventa realizadas en junio 2021

### Ciudad Autónoma de Buenos Aires

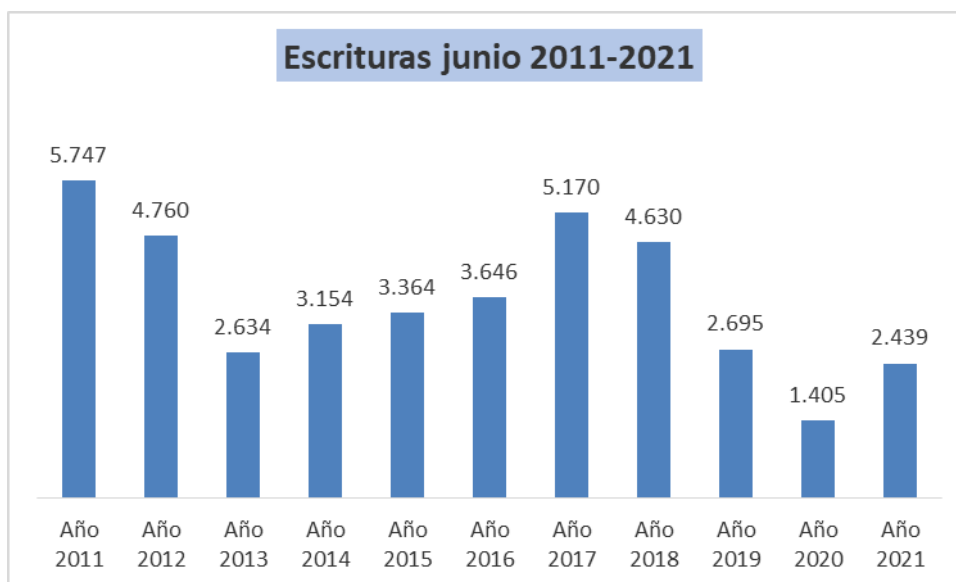
Estimados/as:

Les acercamos los datos de la cantidad de escrituras de compraventa realizadas en junio de 2021. El informe se refiere a actos oficializados por escribanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires sobre inmuebles ubicados en esta demarcación.

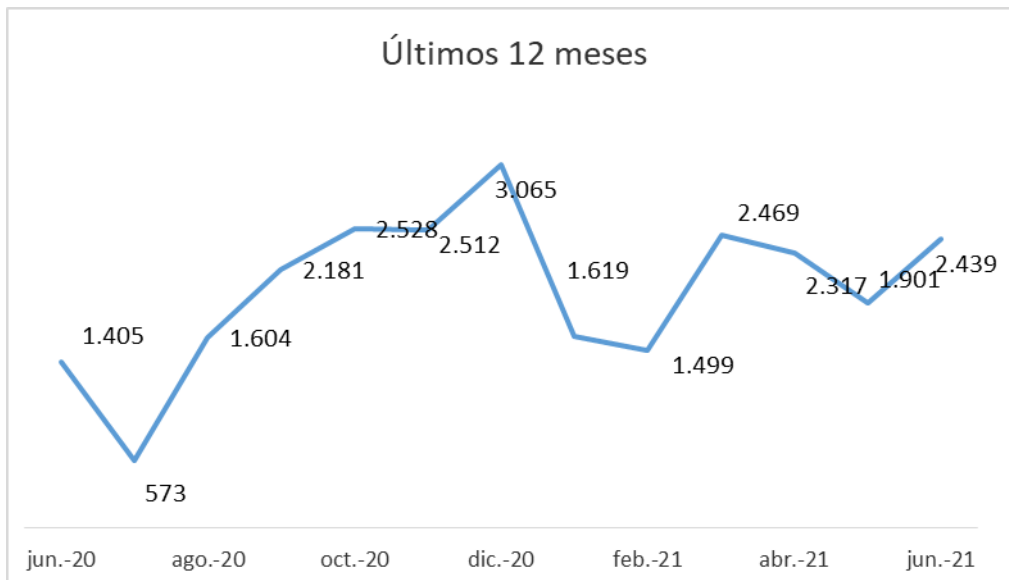
**Actos de escrituras de compraventa** **2439**

**Monto involucrado** **\$ 23.233 millones**

La cantidad total de las escrituras de compraventa de inmuebles registró en el sexto mes de 2021 una suba de **73,6% respecto del nivel de un año antes**, al sumar 2439 registros, mientras que el monto total de las transacciones realizadas trepó un **127,5%**, con **\$23.233 millones**.

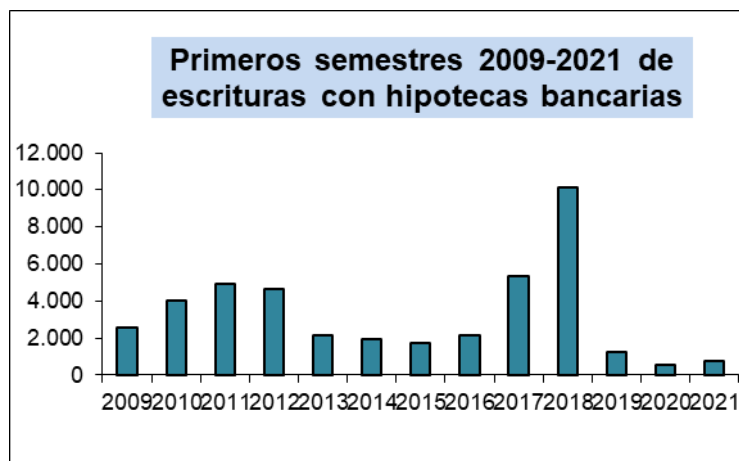


En comparación con mayo de 2021, los actos escalaron un 28,3% y volvió a subir después de dos meses de descenso.

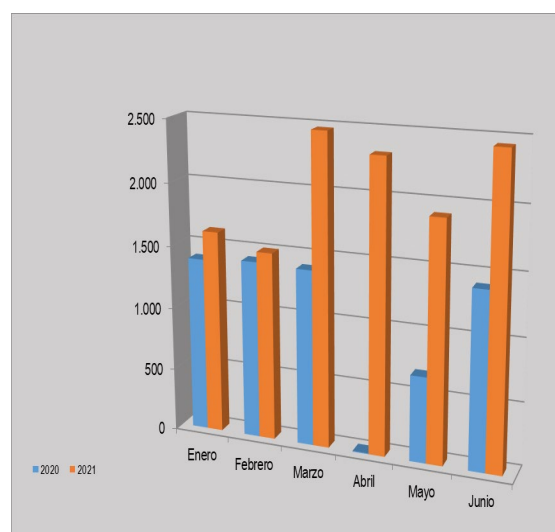


El **monto medio** de los actos fue de **\$9.526.021 (94.720 dólares** de acuerdo al tipo de cambio oficial promedio): **subió 31%** en un año en pesos, y **en moneda estadounidense descendió 5,6%**.

En junio, hubo 130 escrituras formalizadas con **hipoteca bancaria**. Por lo que la suba en ese sentido es del 3,2%. Y los primeros 6 meses acumulan un crecimiento de escrituras con crédito del 166,2%.



En los actos totales, los 6 meses llevan una recuperación del 100,3%.



Creemos que estos datos serán de importancia para usted y su tarea profesional.

“Este primer semestre habla a las claras que la recuperación es solo respecto a 2020, con el peor año que se pudo haber tenido. Son 12 mil escrituras, que es casi el doble respecto al año pasado, pero que en buen año teníamos 15 mil o 20 mil más. Al no haber crédito, con controles para el acceso a la moneda que cotizan los inmuebles y con temas macroeconómicos sin resolver, es un escenario que no ve salida rápida”.

**Carlos Allende**

**Presidente del Colegio de Escribanos**

**Contacto: Diego Rodríguez, Departamento de Comunicaciones**

**Tel: 48096844 / Cel: 1537864185**

[prensa@colegio-escribanos.org.ar](mailto:prensa@colegio-escribanos.org.ar) / [www.colegio-escribanos.org.ar](http://www.colegio-escribanos.org.ar)

Seguinos en nuestras redes:



[@escribanosCABA](https://twitter.com/escribanosCABA)



[@collegioescribanoscaba](https://www.instagram.com/collegioescribanoscaba)



[@collegioescribanoscaba](https://www.facebook.com/collegioescribanoscaba)